

EMLAK KONUT GYO A.Ş.

25.12.2012 Salı

1- Şirketimiz projelerinden "İstanbul Kartal Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi" ihalesinin 2. Oturumu 25.12.2012 tarih saat 14:30 da yapılmıştır.

İhalenin 2. Oturumuna katılan istekliler ve yazılı nihai teklifleri;

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI SON TEKLİFLER	
1	SZA GAYRİMENKUL YAT. İNŞ. VE TİC. A.Ş. ~ RÖNENSANS GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş. ~ SALACAK GAYRİMENKUL YAT. İNŞ. TUR. SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	2. SÖZLÜ TURDA ÇEKİLDİ	
2	YAPI YATIRIM GAYRİMENKUL A.Ş. ~ YORUM İNŞAAT A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	1. SÖZLÜ TURDA ÇEKİLDİ	
3	ARTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG):	1.165.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO):	% 40,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG):	466.000.000,00 TL+KDV
4	ELTES İNŞAAT TESİSAT SAN. VE TİC. A.Ş. ~ DAP YAPI İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG):	1.335.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO):	% 40,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG):	534.000.000,00 TL+KDV

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI SON TEKLİFLER	
5	EGEMEN İNŞAAT VE TİC. LTD. ŞTİ. ~ MAY İNŞAAT TAAH. MÜŞ. VE MÜH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. ~ DURMAZ İNŞAAT TAAH. TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	SÖZLÜ TURLARLARA KATILMADI.	
6	TÜRKERLER İNŞAAT TUR. MAD. ENERJİ ÜRETİM TİC. VE SAN. A.Ş. ~ YENİGÜN İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. ~ SYSTEM İNŞAAT LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG):	1.280.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO):	% 40,10
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG):	513.280.000,00 TL+KDV
7	OFTON İNŞAAT TUR. VE YATIRIM SAN. TİC. A.Ş. ~ BE-MA İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG):	1.232.700.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO):	% 43,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG):	530.061.000,00 TL+KDV
8	NUROL GYO A.Ş. ~ NUROL İNŞAAT VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	SÖZLÜ TURLARIN BAŞINDA TEŞEKKÜR ETTİ.	
9	MESA MESKEN SANAYİİ A.Ş. ~ TEPE İNŞAAT SANAYİ A.Ş. ~ EMLAK PLANLAMA İNŞAAT PROJE YÖN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG):	1.226.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO):	% 40,05
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG):	491.013.000,00 TL+KDV

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI SON TEKLİFLER	
10	EGE YAPI LTD. ŞTİ. ~ MYMETROPOL YAPI İNŞ. TİC. LTD. ŞTİ. ~ SRY İNŞAAT VE TUR. A.Ş. ~ ÖZ- KAR İNŞAAT TİC. VE SAN. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	SÖZLÜ TURLARIN BAŞINDA TEŞEKKÜR ETTİ.	
11	TAHİNCİOĞLU GAYRİMENKUL İNŞ. VE TUR. A.Ş. ~ ESTA İNŞAAT SAN. LOJ. VE DIŞ TİC. A.Ş. ~ KOZKEN İNŞAAT TAAH. VE TUR. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	3. SÖZLÜ TURDA ÇEKİLDİ	
12	ALBAYRAK TUR. SEY. İNŞAAT TİC. A.Ş.	SÖZLÜ TURLARIN BAŞINDA TEŞEKKÜR ETTİ.	
13	ŞUA İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. ~ CC YAPI A.Ş. ~ MGY İNŞAAT TUR. SAN. TAAH. TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG):	1.200.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO):	% 41,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG):	492.000.000,00 TL+KDV
14	ARTES İNŞAAT TAAH. VE TİC. A.Ş. ~ ÖZYURT MAD. İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	3. SÖZLÜ TUR SONUNDA TEŞEKKÜR ETTİ.	
15	İNSAY YAPI SAN. VE TİC. A.Ş. ~ OGEDAY TUR. EMLAK İNŞ. TAAH. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	SÖZLÜ TURLARIN BAŞINDA TEŞEKKÜR ETTİ.	
16	ÖZAK GYO A.Ş. ~ ELİF EMLAK YAT. SAN. VE TİC. A.Ş. ~ GÜRTAŞ YAPI ENDÜSTRİ VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	2. SÖZLÜ TURDA ÇEKİLDİ	

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI SON TEKLİFLER
17	NUHOĞLU İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. ~ GÜLSA İNŞAAT TUR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	SÖZLÜ TURLARIN BAŞINDA TEŞEKKÜR ETTİ.
18	YDA İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	SÖZLÜ TURLARLARA KATILMADI.

Teklifler değerlendirme aşamasındadır.

İhaleye Esas Taşınmazların Tespit Edilen Asgari Bedeli 214.045.000,00 TL' dir.